# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_\_\_\_

г. Тверь

**О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением Администрации города Твери от 16.12.2013 № 1541**

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением Администрации города Твери от 16.12.2013 № 1541 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. В разделе 2 Административного регламента:

1.1.1. Пункт 2.6.3 дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

«В случае, если Комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее – сводный перечень объектов (жилых помещений)), предоставление документов, предусмотренных настоящим пунктом, не требуется.».

1.1.2. Подраздел 2.14 дополнить пунктом 2.14.4 следующего содержания:

«2.14.4. Положения настоящего Административного регламента в части предоставления муниципальной услуги в электронной форме применяются с момента обеспечения технической возможности предоставления муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».».

1.2. В разделе 3 Административного регламента:

1.2.1. Пункт 3.4.3 дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«- информирует собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, о дате и времени заседания Комиссии не позднее одного дня до дня проведения заседания Комиссии по телефону или путем направления письма с уведомлением о вручении.».

1.2.2. В абзаце третьем пункта 3.4.5 слова «в течение 15 дней» заменить словами «в течение 15 календарных дней».

1.2.3. Пункт 3.4.6 изложить в следующей редакции:

«В случае обращения в Комиссию органа государственного надзора (контроля) и представления в Комиссию заключения этого органа, после рассмотрения заключения секретарь Комиссии направляет собственнику (собственникам) помещения письмо с предложением представить документы, указанные в пунктах 2.6.1, 2.6.3 настоящего Административного регламента.

После предоставления собственником (собственниками) документов Комиссия продолжает процедуру оценки соответствия помещения требованиям, предъявляемым к жилым помещениям.».

1.2.4. Пункт 3.4.10 дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании Комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав Комиссии.».

1.2.5. В абзаце десятом пункта 3.4.10 слова «в абзаце девятом» заменить словами «в абзаце десятом».

1.2.6. Пункт 3.4.13 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок проведения настоящей административной процедуры составляет тридцать календарных дней с даты регистрации заявления или заключения органа государственного надзора (контроля), а в случае рассмотрения Комиссией сводного перечня объектов (жилых помещений) или поступившего заявления собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений) – двадцать календарных дней с даты регистрации.».

1.2.7. Пункт 3.5.5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае обследования жилых помещений, получивших повреждение в результате чрезвычайной ситуации, максимальный срок выполнения административной процедуры – 10 календарных дней со дня получения заключения Комиссии.».

1.3. Приложение 5 к Административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

**Согласовано:**

Первый заместитель Главы

Администрации города Твери А.В. Жучков

 «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

И.о. заместителя Главы Администрации, начальник

управления организационно-контрольной работы Е.А. Микляева

 «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Начальник правового управления

Администрации города Твери И.М. Вуймина

 «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Начальник департамента экономического развития

администрации города Твери П.С.Петров «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Начальник Департамента

ЖКХ и строительства Д.Н. Арестов

 «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**СПИСОК РАССЫЛКИ:**

- департамент ЖКХ и строительства администрации города Твери – 2 экз.

- отдел архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери – 1 экз.

- департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери – 1 экз.

- правовое управление Администрации города Твери – 1 экз.

- [отдел ИРиТ](http://www.tver.ru/administration/structure/it/) **А**дминистрации города Твери – 1 экз.

- отдел информации и аналитики Администрации города Твери – 1 экз.

- администрация Заволжского района в городе Твери – 1 экз.

- администрация Центрального района в городе Твери – 1 экз.

- администрация Московского района в городе Твери – 1 экз.

- администрация Пролетарского района в городе Твери – 1 экз.

- МКУ «УМЖФ» - 1 экз.

- Тверская городская Дума – 1 экз.

Подготовлено: главным специалистом отдела муниципального жилищного контроля Департамента ЖКХ и строительства, секретарем межведомственной комиссии И.Л. Ивановой, 34-18-59

Т.И. Булыженкова «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

М.А. Цымбал «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Т.В. Запорожченко «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Е.В. Пермякова «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.